



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 693**

5 Αυγούστου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1682 (1)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ. Δ. Καρπερού, Δήμου Χασίων (Ν. Γρεβενών), για τον καθορισμό Χώρου Στάθμευσης Οχημάτων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ.17.7.1923 (Α'223) περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Το Ν.3200/1955, άρθρο 8 περί «διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις Εγκυκλίους του ΥΠΕΧΩΔΕ με αριθμ. 1/1961, 8/1975, 43/1980, 84/2000.

4. Το Ν.1337/1983 (ΦΕΚ33 Α'/14.3.1983) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», άρθρο 26.

5. Το Ν.1512/1985 (ΦΕΚ4Α'/11.1.1985) περί «Τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.».

6. Το Ν.1577/1985 (ΦΕΚ210 Α'/18.12.1985) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140 Α'/13.6.2000).

7. Το Π.Δ./24.5.1985 (ΦΕΚ270 Δ'/31.5.1985) περί «Τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών», Άρθρο 1.

8. Το Ν.51/1987 (ΦΕΚ26 Α'/6.3.1987) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κ.λπ.».

9. Το Ν.1892/1990 (ΦΕΚ101 Α'/31.7.1990) περί «εκσυγχρονισμού και της ανάπτυξης και άλλων διατάξεων», Άρθρο 98.

10. Το Ν.1947/1991 (ΦΕΚ70 Α'/14.5.1991) περί «Απλούστευσης φορολογικών διαδικασιών και άλλων ρυθμίσεις», Άρθρο 27.

11. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ107 Α'/30.5.1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

12. Το Ν.2508/1997 (ΦΕΚ124 Α'/13.6.1997) περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

13. Το Ν.2690/1999 (ΦΕΚ45 Α'/9.3.1999) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

14. Το Ν.2831/2000 (ΦΕΚ140 Α'/13.6.2000) περί «Τροποποίησης των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλων πολεοδομικών διατάξεων», άρθρο 29.

15. Το Ν.3044/2002 (ΦΕΚ197 Α'/27.8.2002) περί «Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Άρθρο 10.

16. Το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ308 Α'/31.12.2003) περί «Άδειας δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και δημοσίων Έργων».

17. Τη με αριθμ. 2327/16.10.1986 Απόφαση Νομάρχη Γρεβενών περί «Καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους-οικισμός Καρπερού Ν. Γρεβενών».

18. Το με αριθ. 1843/22.6.2004 έγγραφο του Δήμου Χασίων.

19. Το με αριθμ. 484/11.3.2004 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

20. Το με αριθμ. 159/1.3.2004 έγγραφο της Λ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

21. Το με αριθμ. 208/4.2.2004 έγγραφο του Τμήματος Περ/κού και Χωροταξικού Σχεδιασμού/ Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του ως άνω έργου.

22. Τη με αριθμ. 74/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χασίων.

23. Την από 2.7.2004 εισήγηση της Δ./νσης ΠΕΧΩ Δυτικής Μακεδονίας/ Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών.

24. Τη θετική γνωμοδότηση της 4ης Συνεδρίασης/ Θέμα 1ο στις 8.7.2004 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.

25. Με την υπόψη έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ. Δ. Καρπερού, Δήμου Χασίων, προβλέπεται δημιουργία Χώρου Στάθμευσης Οχημάτων για τα οχήματα του Δήμου. Η υπόψη πολεοδομική παρέμβαση, αποσκοπεί στην έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, που κρίνεται απαραίτητο για τον καθορισμό χρήσεων γης στην αναφερόμενη περιοχή εκτός των ορίων του οικισμού. Η φύση και το είδος της παρέμβασης δεν πρόκειται σε καμία περίπτωση να προκαλέσουν δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον. Οι επιπτώσεις εκτιμάται ότι θα είναι θετικές αφού η χωροθέτηση και η έγκριση της ρυμοτομίας της περιοχής θα έχει ως αποτέλεσμα την καλύτερη διευθέτηση του χώρου καθώς και τη συγκέντρωση και στέγαση των οχημάτων του Δήμου, στην προτεινόμενη μεταλλική κατασκευή που αποτελεί σύγχρονο και λειτουργικό χώρο για στέγαση και στάθμευση των οχημάτων του Δήμου.

26. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ. Δ. Καρπερού, Δήμου Χασίων (Ν. Γρεβενών), για τον καθορισμό Χώρου Στάθμευσης Οχημάτων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Άρθρο 1

Δημιουργία:

Χώρου Στάθμευσης Οχημάτων

όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο από 20.5.2004 σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Τάτση Γεώργιο Αγρ. Τοπογράφο Μηχ. Υπάλληλο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Γρεβενών, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Γρεβενών και όπως επίσης θεωρήθηκε την 8.7.2004 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. Δυτικής Μακεδονίας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Χώρου Στάθμευσης Οχημάτων ορίζονται ως εξής:

- Αρτιότητα: Εμβαδόν 2000τ.μ.
- Κάλυψη: 10%
- Συντελεστής Δόμησης: 0.20
- Μέγιστο Ύψος: 7.50μ. + 1.20μ. στέγη
- Απόσταση από τα πλάγια όρια: 5μ.
- Απόσταση από τα όρια των οδών: 6μ.
- Λοιποί όροι δόμησης κατά ΓΟΚ/85 όπως ισχύει.

Άρθρο 3

Πριν από την έναρξη των εκσκαπτικών εργασιών οφείλει η αρμόδια Υπηρεσία να ειδοποιήσει εγκαίρως τις Εφορείες 11η Βυζαντινών και Λ' Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων για την επίβλεψη αυτή.

Άρθρο 4

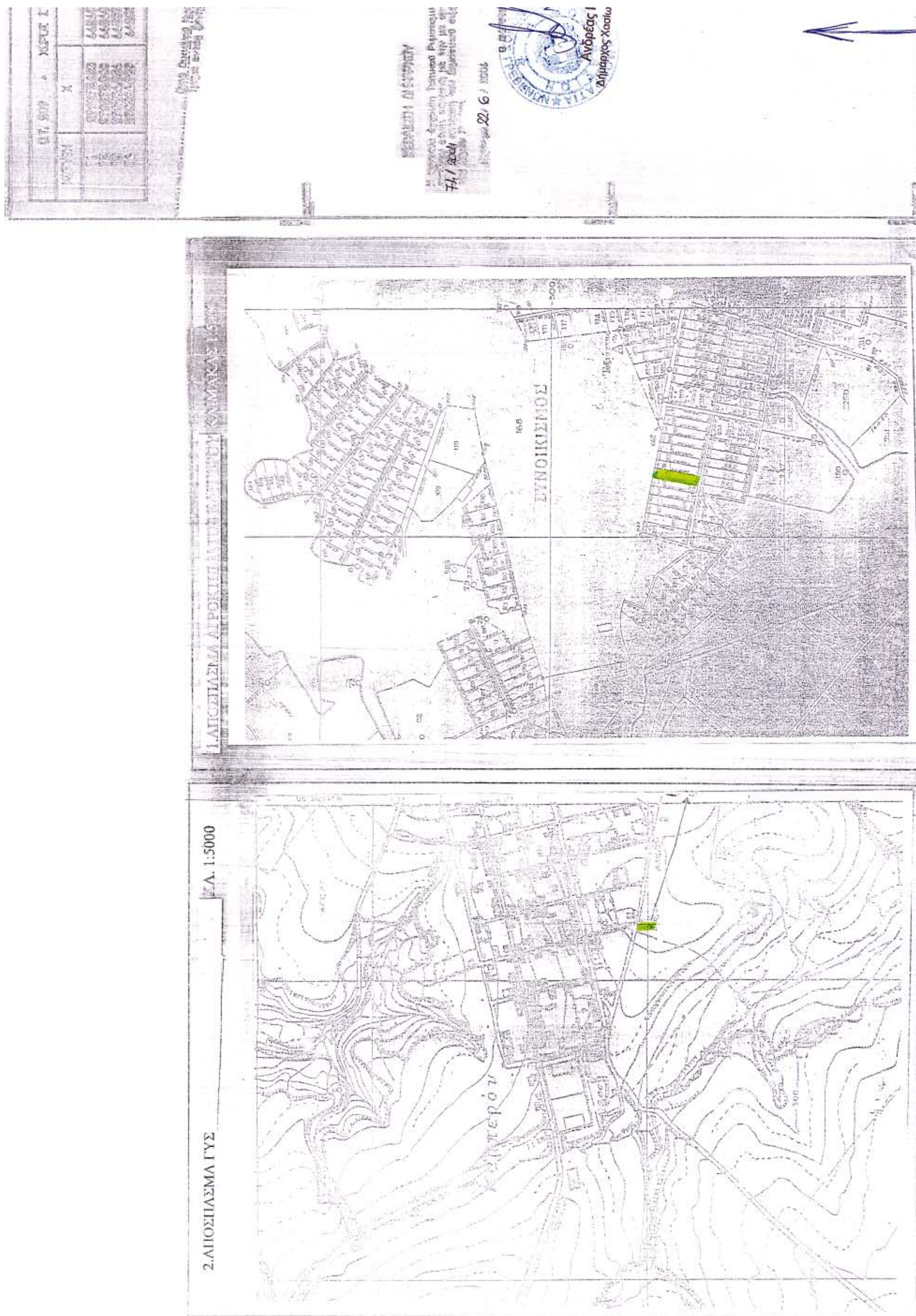
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΣΕΛ. 3-4


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
2.ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΥΣ
Κ.Λ. 1:5000

ΔΗΜΟΣ ΧΑΣΙΩΝ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2001

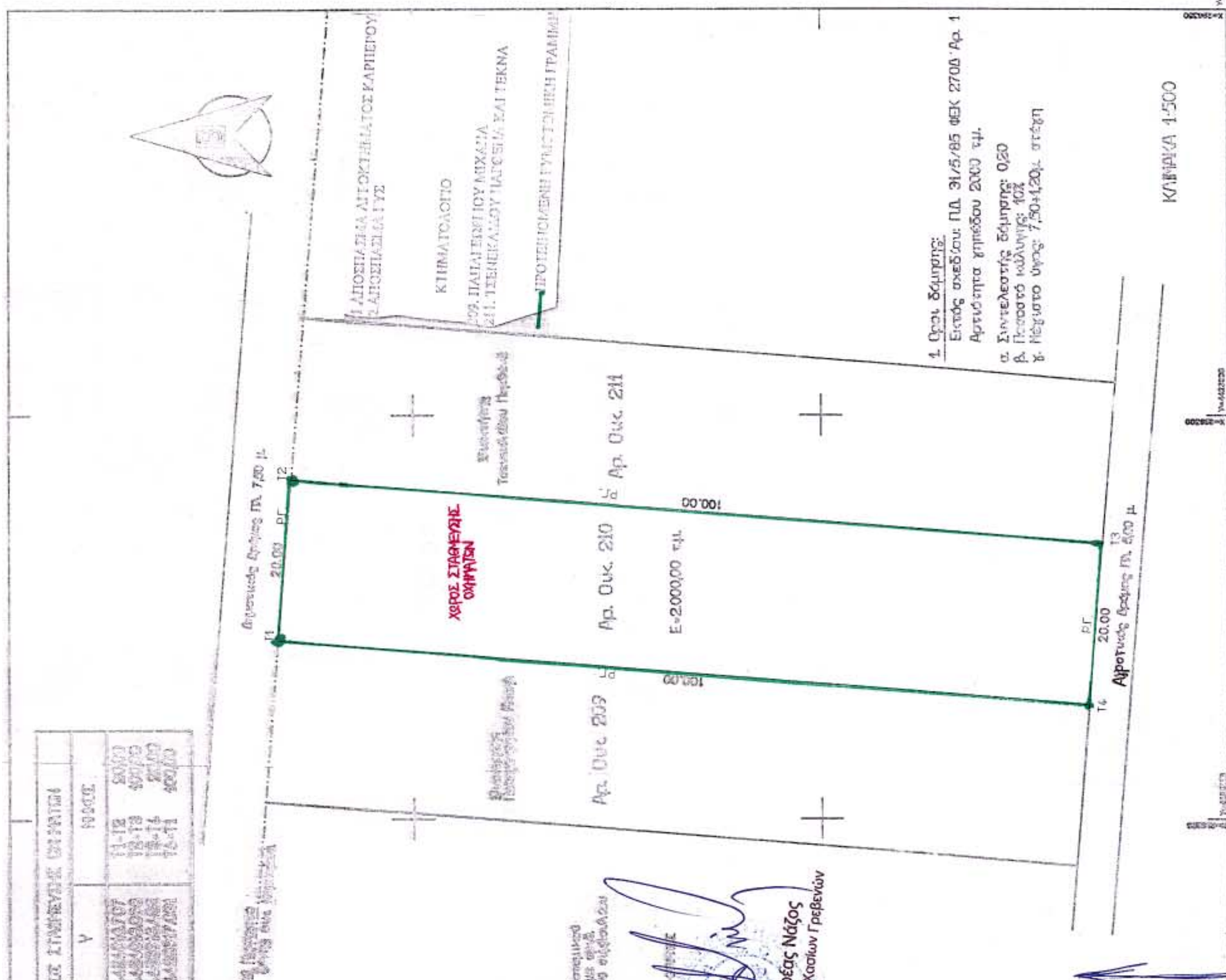
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Κοζάνη 8-7-04

ΚΟΚΟΛΗΣ Α. ΚΩΝ/ΝΟΣ Αρχιτέκτων Μηχανικός με βαθμό Διευθυντή

Π.Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΔΙΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά σύμφωνα και με την εισήγηση.

Απόφαση Περιφέρειας 1669/8-7-04



Αριθ. 3240 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 7,300 στρεμμάτων στη θέση «Μύλος - Διβάρια» περιοχής ΠΕΤΡΙΚΑΤΩΝ περιφέρειας Δήμου Αργοστολίου Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/1955, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 38 παρ. 1

β) Του άρθρου 41 παρ. 1

4. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τον Ν. 2218/13.6.1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 2240/6.9.1994.

7. Τον Ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

8. Την αναφορά της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας με αριθμ. 2740/1.6.2004 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, τον αποκλεισμό διάθεσης της για άλλη χρήση και την αποκατάσταση της καείσας δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δασική έκταση που κάηκε εμβαδού 7,300 στρεμμάτων (επτά στρεμμάτων και τριακοσίων μέτρων) που βρίσκεται στη θέση «Μύλος - Διβάρια» περιοχής ΠΕΤΡΙΚΑΤΩΝ περιφέρειας ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ Νομού Κεφαλληνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα φύλλου χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. 6122/2, κλίμακας 1:500 το οποίο απότελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με μη δασική και αναδασωτέα έκταση και επαρχιακή οδό.

Δυτικά: Με δασική και μη δασική έκταση και αγροτική οδό.

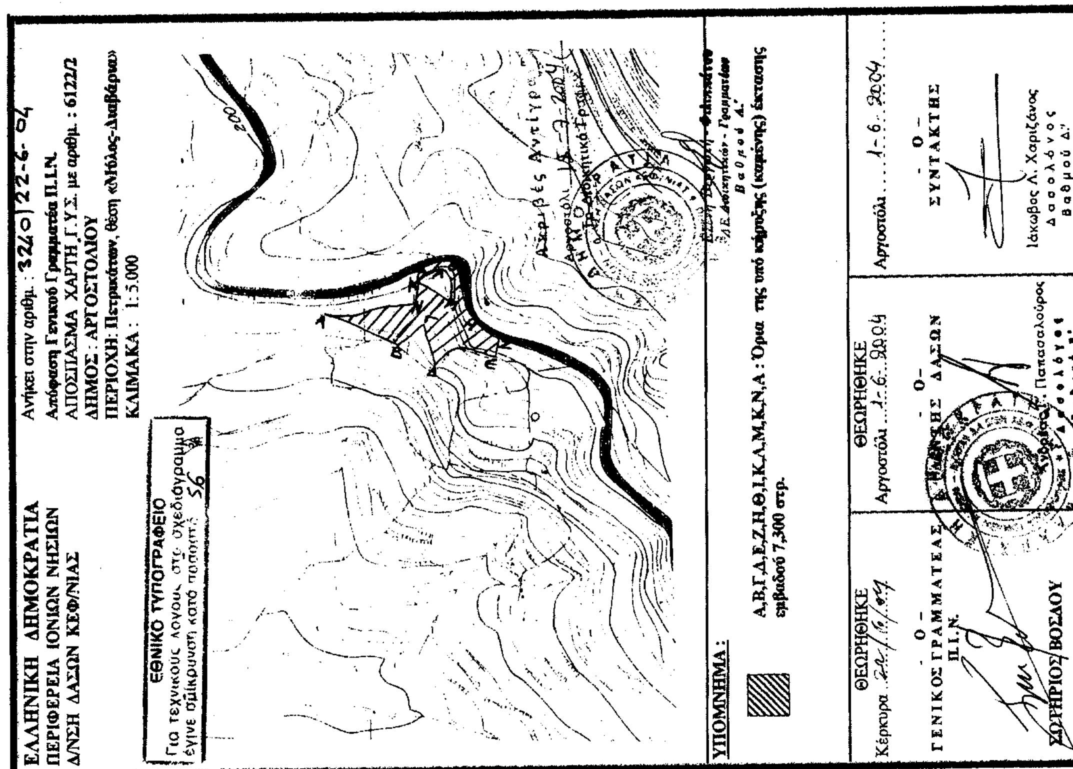
Βόρεια: Με δασική, μη δασική και αναδασωτέα έκταση και επαρχιακή οδό.

Νότια: Με δασική, μη δασική έκταση, με επαρχιακή και αγροτική οδό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 22 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ



Αριθ. 8619 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού τριών κόμμα τετρακοσίων πενήντα στρεμμάτων (3,450 στρεμ.) στην θέση «Μουγγελάτικα», Δημ. Διαμερίσματος Λάκκας, περιφέρειας Δήμου Παξών Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν.3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν.2503/1997 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.

δ) Του Ν. 998/1979 Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα δα) Του άρθρου 41 παρ.1, δβ) Του άρθρου 38 παρ.1, όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3208/2003.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

4. Την αριθμ. 6666/23.6.2004 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ν.Κέρκυρας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα τη δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού τριών κόμμα τετρακοσίων πενήντα στρεμμάτων (3,450 στρεμ.). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Μουγγελάτικα», Δημ. Διαμερίσματος Λάκκας, περιφέρειας Δήμου Παξών Ν. Κέρκυρας, η οποία αποτελεί συνέχεια δασικού χαρακτήρα έκτασης, απεικονίζεται με στοιχεία (Α,Β,Γ,..,.Ι,Κ,Α) στο προσαρτημένο στην παρούσα Απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Δάσος κυπαρίσσου

ΝΟΤΙΑ: Ελαιόκτημα και ζώνη κυπαρίσσου

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Ζώνη κυπαρίσσου και πέραν αυτής ελαιόκτημα

ΔΥΤΙΚΑ: Εγκαταλελειμμένες καλλιέργειας ελιές.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας από αποψίλωση, δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από σχοίνο, κυπαρίσσι, πουρνάρι, μυρτιά η οποία διαπιστώθηκε στις 5.4.2004.

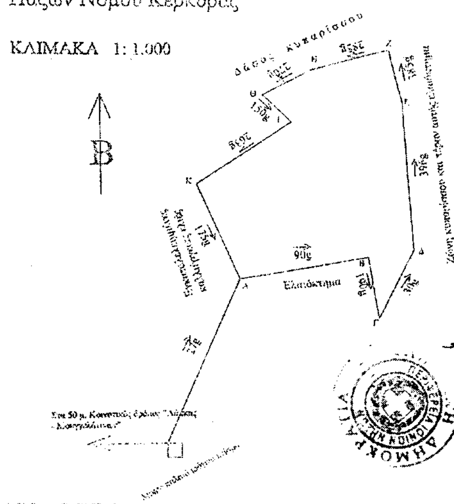
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 1 Ιουλίου 2004

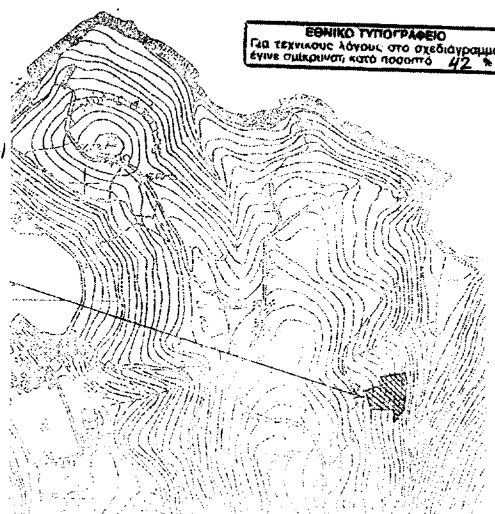
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αναδασωτέας Έκτασης εμβαδού 3,450 στρεμ. στη θέση "Μουγγελάτικα" Δημοτικού διαμερίσματος Λάκκας Δήμου Παξών Νομού Κέρκυρας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000



Ακριβές αντίγραφο
Κέρκυρα 1-7-04

ΚΕΡΚΥΡΑ 19-5-
ΚΕΡΚΥΡΑ 25-6
ΚΕΡΚΥΡΑ 1-7-2004

Αριθ. 3519/28.6.2004 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας καμένης δημόσιας έκτασης, εμβαδού χιλίων εξακοσίων (1.600) στρεμμάτων, κειμένης στη θέση «Καλυβιανή» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Κισάμου Νομού Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν. 2503/1997.

2) Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Με εντολή Γενικού Γραμματέα, αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή της Περιφέρειας κ.τ.λ.».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

4) Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1. και του άρθρου 38 παρ. 1 αυτού καθώς και του άρθρου 3, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3208/2003.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/1980 και β) 182447/3049/1980.

6) Την υπ' αριθμ. 3518/28.6.2004 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Χανίων, με την οποία εισηγείται να κηρυχθεί αναδασωτέα καμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού χιλίων εξακοσίων (1.600) στρεμμάτων στην θέση «Καλυβιανή» της κτηματικής Περιφέρειας του Δήμου Κισάμου Νομού Χανίων για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, αποφασίζουμε:

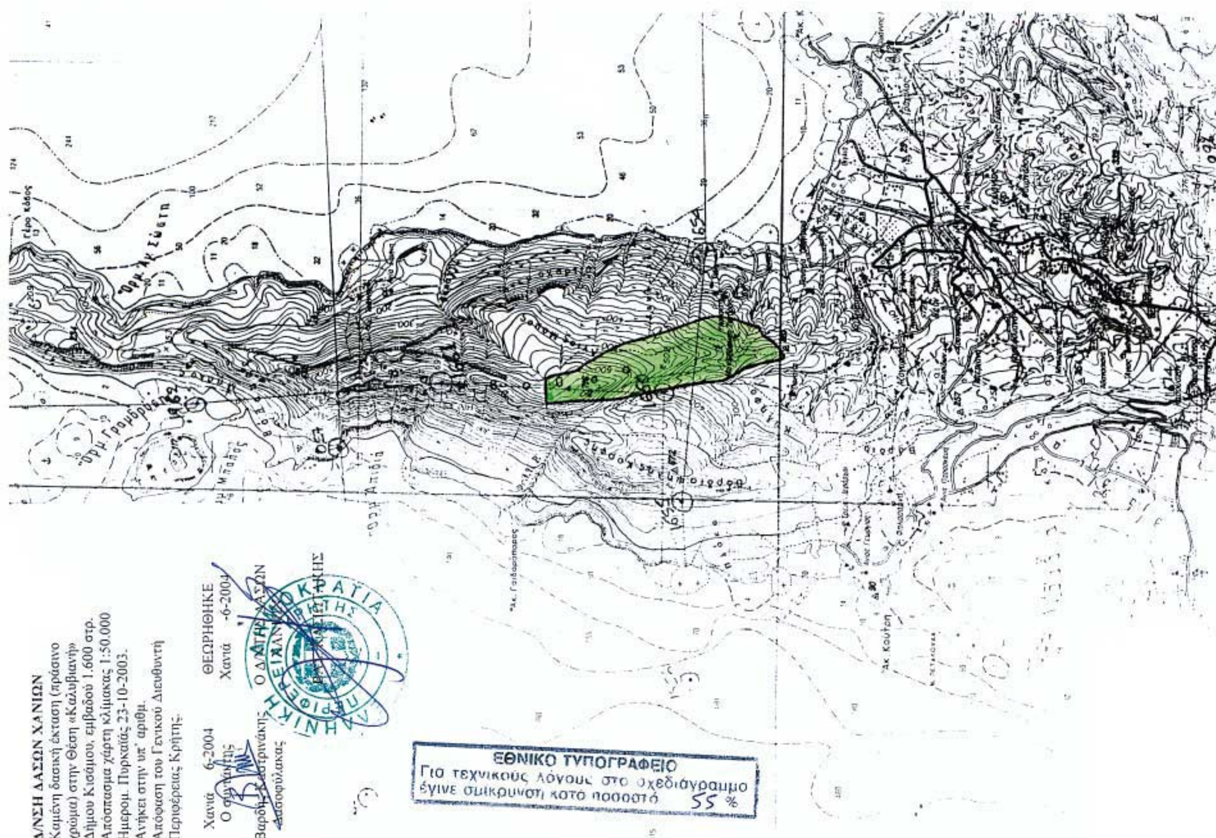
Κηρύσσουμε αναδασωτέα την καμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού χιλίων εξακοσίων (1.600) στρεμμάτων, που βρίσκεται στην θέση «Καλυβιανή» της κτηματικής Περιφέρειας του Δήμου Κισάμου Νομού Χανίων και απεικονίζεται κατά σχήμα, μέγεθος και όρια στο θεωρημένο από τον Δ/ντή Δασών Χανίων απόσπασμα χάρτου κλίμακας 1:50.000, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας.

Σκοπός για τον οποίο κηρύσσεται αναδασωτέα η έκταση αυτή είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της καμένης δασικής βλαστήσεως και ο αποκλεισμός της αλλαγής χρήσεώς της στο μέλλον.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 28 Ιουνίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. 2709 (5)

Τροποποίηση - συμπλήρωση της με αριθμ. 229/2000 απόφασης Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης ως προς τις χρήσεις γης που έχουν καθοριστεί στο Βιοτεχνικό Πάρκο Ανώπολης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/28.8.2002).

2. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. πρ. οικ 8548/14.4.2004 Απόφαση, για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής της Δ/νσης Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης Περιφέρειας Κρήτης.

3. Την υπ' αριθμ. 229/7.4.2000 απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμό όρων δόμησης και χρήσεων γης του Βιοτεχνικού Πάρκου Λαϊκής Τέχνης (ΒΙΟΠΑΝ Α.Ε.) στην Ανώπολη Πεδιάδος Ηρακλείου Κρήτης.

4. Την με ημερ. 30.3.2003 αίτηση και την με ημερ. 5.6.2004 τεχνική έκθεση της ΒΙΟΠΑΝ Α.Ε. για την τροποποίηση της παραπάνω απόφασης ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης.

5. Την υπ' αριθμ. 121/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γουβών.

6. Την υπ' αριθμ. 5482/30.6.2004 Βεβαίωση του Δήμου Γουβών, ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

7. Την με ημερ. 30.6.2004 αίτηση της ΒΙΟΠΑΝ ΑΕ για επανυποβολή του Θέματος στο ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή διατυπώνεται στην 7η συνεδρίαση της 2.7.2004 (θέμα 9ο, εκτός ημερησίας διάταξης), αποφασίζουμε:

την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 229/2000 απόφασης του Γ. Γ. Περιφέρειας Κρήτης μόνο ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης μέσα στα όρια του Βιοτεχνικού Πάρκου Λαϊκής Τέχνης και τη συμπλήρωση των χρήσεων γης, πέρα των όσων αναφέρονται στο άρθρο 2β της παραπάνω Απόφασης, ώστε να ενταχθούν στο ΒΙΟΠΑ Ανώπολης και οι παρακάτω δραστηριότητες:

35. ραπτικής ειδικών εξωτερικών ενδυμάτων
36. ραπτικής εσωρούχων
37. κατασκευή κεντημάτων σε ύφασμα
38. κατασκευή άλλων ειδών από ύφασμα
39. ραπτική πανικών οικιακής χρήσεως
40. κατασκευή εξαρτημάτων ενδυμασίας
41. κατασκευή ειδών από καλάμι, ξύλο, άχυρο, σπάρτο, κ.λπ. εκτός ειδών επιπλοποιίας
42. κατεργασία φελλού και κατασκευή ειδών από φελλό
43. κατασκευή ξυλόγλυπτων ειδών λαϊκής τέχνης
44. πηλοποιία
45. κατασκευή πλεκτών επίπλων
46.κατασκευή κρητικών μαχαιριών
47. κατασκευή μεταλλικών προϊόντων λαϊκής τέχνης
48. κατασκευή δερματινων ειδών, τσαντών, πορτοφολιών
49. κατασκευή θηκών από δέρμα ή υποκατάστατων
50. λιθογραφία και φωτομηχανικές εκτυπώσεις
51. βιβλιοδεσία και χρυσοτυπία - κατασκευή κλισέ
52. κατασκευή ειδών από γούνα εκτός από είδη ενδυμασίας
53. κατασκευή λοιπών δερμάτινων ειδών
54. ανάμιξη και συσκευασία αιθέριων ελαίων και αρωματικών προϊόντων
55. κατασκευή κηρίων
56. κατεργασία γυάλινων αντικειμένων
57. διακόσμηση σε πορσελάνη
58. κατασκευή ειδών από γύψο
59. κατασκευή ξύλινων βαρελιών
60. αγγειοπλαστική, κατασκευή ειδών από πηλό, εκτός από για οικοδομές
61. κατασκευή και λάξευση αντικειμένων από πολύτιμους λίθους
62. κατασκευή ψευδοκοσμημάτων
63. κατασκευή μουσικών οργάνων
64. κατασκευή ειδών ορειχαλκουργίας δια σφυρηλάτησης (μόνο ως προς τα είδη λαϊκής τέχνης)
65. κατασκευή τεχνητών ανθέων, φυτών και φτερών
66. κατασκευή σφραγίδων, επιγραφών, σημάτων και διακριτικών εν γένει, μόνο ως προς την αποτύπωση
67. κατασκευή ποικίλων μικροαντικειμένων
68. διακόσμηση μικροαντικειμένων (τασάκια, βάζα, κ.λπ.).

Κατά τα άλλα να ισχύσουν οι όροι δόμησης, όπως αυτοί έχουν εγκριθεί με την 229/2000 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Ιουλίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ